

سعر النفط	سعر صرف العملات مقابل الدينار	مؤشر البحرين العام	مؤشر داو جونز
77.21 \$	الدولار 2.6522 اليورو 2.0996 الجنية الاسترليني 1.8595	1,501.95 الإفخاف السابق 1,501.89	125.87 الإفخاف السابق 125.87
	الجملة إلى إجمالي 7	الجملة بالدينار البحرينى	
	38.80 % 13.49 % 9.90 %	195,858,050 68,087,000 49,978,940	انوفست مصرف السلام بنك الأثمار

مجلس الإدارة يقترح توزيع أرباح نقدية بنسبة 35%

9.6 مليون دينار أرباح «التسهيلات» الصافية في عام 2009

كما وتقدم رئيس مجلس الإدارة بخالص شكره لزيائن الشركة على ثقتهم الكبيرة، وعبر عن عميق تقديره لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة على الجهود التي بذلوها في ظل الظروف الاقتصادية الصعبة، ووجه شكره لموظفي الشركة على إخلاصهم وتفانيهم في العمل. مشدداً في الوقت ذاته على عزم مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على المضي قدماً نحو تحقيق المزيد من الإنجازات المرضية في عام 2010.

وفي معرض تعليقه على النتائج المالية لهذا العام، صرح الرئيس التنفيذي الدكتور عادل حبيب قائلاً: «تعد النتائج المالية لعام 2009 مرضية، فقد استطاعت الشركة إدارة جميع التحديات بشكل فعال مما مكنتها من الاستمرار في المحافظة على مركزها المالي المتقدم. من جانب آخر، فإن الشركة تمتلك جميع مقومات النجاح خاصة في ظل وجود خطة استراتيجية واضحة المعالم للسنوات القادمة».

للشركة على الرغم من الآثار السلبية التي خلفتها الأزمة المالية العالمية على الاقتصاد المحلي، وتمكنت جميع أنشطة الشركة من تحقيق أرباح تتماشى مع الظروف الاقتصادية الراهنة». كما أشاد بالسياسات الحذرة المتبعة في عمليات الإقراض خاصة الأقرض العقاري، وكذلك بالمحافظة على جودة محفظة القروض، حيث بلغت في عام 2009 حوالي 144 مليون دينار رغم هبوطها بنسبة بسيطة تعادل 3.5 % مقارنة بمبلغ 149 مليون دينار في نفس الفترة من العام الماضي. أما بالنسبة للشركة الوطنية للسيارات ذ.م.م. المملوكة بالكامل لشركة البحرين للتسهيلات التجارية، فقد حافظت على مرتبتها الثانية بين وكلاء السيارات في مملكة البحرين، واستطاعت إدارة المخزون بشكل جيد رغم تداعيات قلة الطلب على السيارات في السوق البحرينية وارتفاع قيمة الين الياباني مقابل الدولار الأمريكي.

عقد مجلس إدارة شركة البحرين للتسهيلات التجارية ش.م.ب. يوم أمس اجتماعه برئاسة رئيس مجلس الإدارة عبد الرحمن يوسف فخرو، حيث استعرض النتائج المالية للشركة المتحققة خلال العام 2009 وصادق عليها.

وقرر رفع توصية إلى الجمعية العامة للشركة لتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بواقع 35 % من رأس المال (35 % في عام 2008). يشار إلى أن الشركة حققت صافي أرباح للعام 2009 بلغت 9.6 مليون دينار بانخفاض بلغ 16 % مقارنة بمبلغ 11.4 مليون دينار ما تم تحقيقه في عام 2008. أما بالنسبة للربع الأخير من عام 2009، فقد سجلت الشركة صافي أرباح بلغت 1.6 مليون دينار مقارنة بمبلغ 2.4 مليون دينار في العام 2008.

وبهذه المناسبة صرح رئيس مجلس الإدارة قائلاً: «لقد استطاعت المجموعة تحقيق نتائج طيبة بفضل النموذج التجاري المتميز



عبد الرحمن فخرو

البحارنة: صناعة التأمين على مفترق طرق في العام الحالي

أريج تعود للربحية وتسجل 22 مليون دولار أرباحاً في 2009

أدت في المحصلة إلى انخفاض توقعات النمو العام. وبلغت إجمالي الأقساط المكتتبة 279.4 مليون دولار أمريكي مقارنة لمستويات السنة السابقة (خسارة 0.5%: 2008: 280.7 مليون دولار أمريكي) بينما ارتفعت صافي الأقساط المكتتبة إلى 270.7 مليون دولار أمريكي (+1%: 2008: 269.2 مليون دولار أمريكي).

واستعادت الأسواق المالية العالمية عافيتها مما مكن الشركة بدورها من تسجيل 33.7 مليون دولار أمريكي من دخل الاستثمار بنهاية العام، أي 5% متوسط عائد على الأصول المستمرة (2008: خسائر 26.0 مليون دولار أمريكي) وذلك في تحول حاد عن أداء السنة السابقة الذي كان مرتبطاً بخسائر غير محققة. وقد أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية تبلغ 6.25% من رأس مال الشركة المدفوع، أي 6.25 سنت عن كل سهم. وتبقى عملية توزيع الأرباح مشروطة بموافقة

أعلنت المجموعة العربية للتأمين (أريج) عن تحقيق أرباحاً صافية بلغت 21.9 مليون دولار أمريكي للسنة المالية 2009 (2008: خسارة 28.6 مليون دولار أمريكي). وقد ساهم في تحقيق هذا الأداء التحسن الفني لمحفظة إعادة التأمين وكذلك دخل الاستثمار.

وبلغ صافي الأرباح عن الربع الأخير من العام 4.9 مليون دولار أمريكي (2008: خسارة 17.7 مليون دولار أمريكي).

ويعزى هذا الأداء الإيجابي إلى التحسن في النتائج الفنية التي بلغت 10.6 مليون دولار أمريكي (2008: خسارة 15.3 مليون دولار أمريكي) ولانعدام أية خسائر أو كوارث جسيمة. كما بلغت النسبة المجمعة من محفظة التأمينات العامة 98.7% عن العام (2008: 99.8%). إلا أن انخفاض الطلب على إعادة التأمين وزيادة حدة المنافسة في الأسعار وسياسة انتقاء المخاطر التي تنتهجها أريج قد

تذمر بالسعودية لقرار فرض رسوم التجوال.. و«زين» تلوح باللجوء للقضاء

«هيئة الاتصالات»: لانية لفرض قرار مماثل بالبحرين

البحرين، مشيراً في الوقت ذاته «إن هيئة تنظيم الاتصالات في البحرين تتمتع بإطار تنظيمي قوي ينصب في صالح المستهلكين والمزودين». وصاحب القرار الذي أصدرته هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات السعودية بالزام شركات الاتصالات في السعودية بفرض رسوم على المشتركين حال تلقيهم للمكالمات أثناء تجوالهم خارج السعودية أصداءً واسعة بين المواطنين والمقيمين والذين عبروا عن تذمرهم واستياءهم من قرار الهيئة والذي تزامن مع بدء إجازة منتصف العام الدراسي في السعودية.

وعلى تداعيات القرار عقد الرئيس التنفيذي

أكد مدير إدارة الاتصال وشؤون المستهلكين بهيئة تنظيم الاتصالات بإسلاف العريض «إنه لا نية لاستحداث قرار مماثل لهيئة تنظيم الاتصالات السعودية لفرض رسوم على مكالمات التجوال أو التوجه لإلغاء نظام الشبكة الواحدة لشركات الاتصالات المرخص لها في البحرين».

وأوضح العريض - في تصريح له - الأيام الاقتصادي - إن هيئة الاتصالات السعودية لجأت للقرار بعد دراسة للمنافسة الحامية بين المشغلين، «نافيةً النية لاتخاذ قرارات مماثلة في



باسل العريض



خالد الزباني

اللورد مايور لمدينة لندن يفتتح منتدى عن الخدمات المالية

اللورد مايور نيكولاس انسلي، «السفير» المختص في الخدمات المالية في لندن، سيفتتح منتدى عن الخدمات المالية في فندق الريتز كارلتون اليوم. سيشارك في المنتدى ممثلو مؤسسات مالية من المملكة المتحدة والبحرين. ويشارك في رئاسة المنتدى اللورد مايور وخالد الزباني، رئيس المنتدى البحريني البريطاني للتجارة.

سيتمكن خبراء الصيرفة من أن يشاروا أفكارهم، وأن يبحثوا فرص تعاون بين البحرين والمملكة المتحدة في الصيرفة الإسلامية، أسواق المال والتدريب والتعليم. المنتدى من أهم مكونات زيارة اللورد مايور إلى البحرين. كما أن اللورد مايور في المملكة كضيف صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد الخليفة، ولي عهد البحرين. ومن أهداف الزيارة تطوير العلاقات بين البحرين والمملكة المتحدة في مجال الخدمات المالية.

السويسرية البحرينية تطلق حملة «ضيوف السبطين» للشقق الفندقية بكلفة 200 مليون دينار.. الديلمي:

بيع الشقة بنظام «التايم شير» ابتداءً من 8 آلاف.. والدفع على أربع مراحل

خلال الأعوام الهجرية الأخرى طوال مدة العقد. ولت الديلمي إلى أنه يحق للطرف المتعاقد معه أن يفوض أحداً من أهله أو ذويه في السكن بالشقة أو تأجيرها أو بيعها، مشيراً إلى أن هناك شركة أندلسية لإدارة الفنادق يمكنها مساعدة المالك في عملية إعادة التأجير مقابل رسوم رمزية.

وأضاف أن المشروع يشتمل على مجموعة من الخدمات منها مواقف سيارات خاصة بالزلاء ومحال تجارية وحسينيتان لإحياء المراسم والمناسبات الدينية واحدة للرجال وأخرى للنساء وعدد من المطاعم والكافيتريات ومراكز لرجال الأعمال وقاعة اجتماعات وحاضنات لرعاية الأطفال ومهبطين لطائرات عمودية (هليكوبتر).

عليها أكثر من 40 مليون زائر سنوياً. وفي هذا الخصوص، بشر الديلمي المشتركين في المشروع بأن الفندق يضم عيادات صحية راقية من أعلى مستوى من الخدمات تخص الزلاء في الفندق فقط، إضافة إلى الأجواء الأمنية التي تبعث على الراحة.

وأكد الديلمي أن الفندق يقع على مسافة 10 دقائق مشياً (نصف كيلو من الفندق إلى منطقة منع دخول السيارات، ونصف كيلو من منطقة المنع إلى الحرمين بحيث يصبح المجموع الكلي كيلو متر مشياً)، وأوضح أن الفندق مكون من سردابين وطابق أرضي و10 طوابق يضم كل منها 32 شقة أي أن إجمالي عدد الشقق يبلغ 320 شقة.

وأوضح الديلمي أن فكرة المشروع تتمثل في بيع الشقة بنظام «التايم شير» أي بيع الشقة لمدد قصيرة أو لمدد طويلة، ولمدد 23 عاماً وفقاً للنظام الهجري أي يمكن أن يشتري أحد المستثمرين الشقة في الأسبوع الأول من محرم (وهو أسبوع ثابت) ويحق للمستأجر الانتفاع والتصرف بها في توقيتها المحدد في كل عام هجري أو



رسم تخيلي للمشروع

وكان زوار العتبات المقدسة بكرة بعد اشتكوا من ضعف الخدمات وانعدام الصحة العامة فيها وبعد المسافة بين الفندق وحرم الإمام الحسين عليه السلام وارتفاع رسوم التسجيل في الحملات للأماكن المقدسة والتي وصلت إلى 900 دينار بحريني للفرد الواحد، إضافة إلى انقطاعات الكهرباء المستمرة وتلوث المياه وغير ذلك. كما لاحظ الزوار البحرينيون ضعف الخدمات وقلة عددها حيث يتوافد

في البحرين. وعرف الديلمي المشروع بقوله إنه عبارة عن شقق فندقية مصنفة بدرجة خدمات 5 نجوم، ويُرغم إقامتها بمدينة كربلاء، وتراعى فيها تعاليم الشريعة الإسلامية السجاء، وتمتاز بموقعها في قلب كربلاء حيث يستمتع الضيوف بأعلى مستوى للخدمات، إضافة إلى تزويدهم بالتسهيلات وأسباب الراحة، وهي مطلعة مباشرة على الحرم الحسيني وابي الفضل العباس.

25% بعد 6 أشهر من الحجز و25% بعد ستة من توقيع العقد و25% المتبقية بعد اكتمال البناء.

منوهاً إلى أن الأسعار تعتبر متميزة ومناسبة في حالة تم تقسيم المبلغ المدفوع على عدد السنوات والخدمات المقدمة للزائر، وهذا المبلغ سيكون ثابتاً متغلباً على الارتفاعات في مواسم الزيارة كزيارة عاشوراء والأربعين ومولد النبي محمد صلى عليه وآله وسلم والزيارة الرجبية والشعبانية، بالإضافة إلى أنه سيسكن في شقة خمس نجوم حسب المواصفات التي يتبناها بالإضافة ما يقدمه الفندق للزلاء للاستمتاع بمنظر المقامات المقدسة من خلال الأجنحة الفاخرة التي تمتاز بالديكورات الحديثة المطلة على الحرم الحسيني، بالإضافة إلى السمات المرتبطة بالعمارة الإسلامية المحلية، وسيتم توفير 340 وحدة، تتراوح ما بين غرفة وغرفتين وثلاث غرف وأربع غرف نوم، ويتم تقديم كافة الخدمات للعائلات ورجال الأعمال والزلاء.

وقال الديلمي إن الشركة السويسرية البحرينية هي المسوق الحصري للمشروع

اطلقت الشركة السويسرية البحرينية العقارية حملتها الترويجية لمشروع «ضيوف السبطين» للشقق الفندقية الذي تبلغ كلفة إنشائه نحو 200 مليون دينار بحريني، داعية زوار مدينة كربلاء المقدسة لشراء شقق فاخرة في فندق خدمات خمس نجوم يقدم أرقى الخدمات لمرتابديه.

وكشفت الأحصائيات عن قيام نحو 40 ألف زائر بحريني بزيارة العتبات المقدسة في اربعين الإمام الحسين عليه السلام، ويتوقع زيادة هذا العدد على ضوء الاستقرار الأمني في العراق، وتحسن مستوى الخدمات، ويقع المشروع في باب الخان على الشارع المعروف بشارع «باب طويرج» يمين الداخل لمدينة كربلاء المقدسة.

وحسب مدير العلاقات العامة في الشركة حسين الديلمي فإن الزائر يستطيع حجز المدة التي تناسبه وبناء على طلبه على أن لا تقل عن أسبوع، ولإية مدة يراها المستأجر مناسبة له، وتبدأ الأسعار من 8 آلاف دينار بحريني. وبخصوص طرق الدفع أوضح أنه يتم الدفع على 4 مراحل بواقع 25% عند توقيع الحجز المبني

تراجع حركة السفر بنسبة 30% خلال 2009.. وفا:

انعقاد «2010 BITE» منتصف مايو.. والحجوزات 60% حالياً



● وفا يفتتح مكتب شركة ماغنم الجديد

تصوير - عبدعلي قربان

نظراً للخيارات السياحية المتاحة للسياح هناك، وافتتاح حلبة البحرين لسباقات الفورمولا 1 في الوقت الحالي للتجهيزات الترفيهية التي تمكن من جذب السائح، والتي من المفترض إنجازها بتوقيت الافتتاح.

وأكد وفا «إن فعالية الفورمولا 1 مكنت البحرين من رفع اسم البحرين عالمياً في رياضة سباق السيارات، لافتاً إلى «إن دبي حققت استفادة خلال انعقاد فعالية الفورمولا لقرابها من البحرين وتوافر إمكانيات سياحية ضخمة فيها».

يتطلب المخاطرة والاستمرارية في العمل لمصلحة البلد وتوفير مختلف الخدمات، مضيفاً «إن تحقيق الربح مرهون بتقديم أفضل الخدمات في السوق».

وعن الاستعدادات لفعالية الفورمولا 1 وتوقعات تأثير الفعالية على انتعاش السوق، قال وفا «إن الفعالية حققت عوائد إيجابية للمملكة وعلى مكاتب السفر والسياحة وقطاع الشحن وسيارات الأجرة، إلا إنه عاد ليشير «إن أغلب السياح الذي يقدمون إلى البحرين يعاودون وجهاتهم نحو دبي

كتب- عباس رضي:

أكد رئيس مجموعة ماغنم القابضة جميل وفا إن شركته ستستمر بتنظيم معرض البحرين الدولي للسفر والسياحة «BITE 2010» منتصف مايو المقبل وينفس مساحة العام الماضي رغم تقليص عدد من الشركات لميزانيتها للمشاركة في المعارض السنوية، مشيراً إلى «أنه تم حجز 60% في الوقت الحالي من حجم المساحة المقررة وتم توجيه الدعوة لجميع المشاركين».

وتوقع وفا - في تصريح صحفي على هامش افتتاح شركة ماغنم لخدمات السفر مكتبها الجديد بمرافق البحرين المالي - أن يستعيد قطاع السفر عافيته بحلول 2012، مشيراً إلى «أن أزمة ديون دبي تركت تداعياتها على مكاتب السفر والسياحة في منطقة الخليج عموماً».

وبشأن تأثير القطاع بالأزمة المالية قدر رئيس مجموعة ماغنم «انخفاض حركة السفر 30% خلال العام 2009 بسبب الأزمة المالية وظهور وباء إنفلونزا الخنازير»، موضحاً إلى «إن الإقبال على الدرجة السياحية الأولى تراجع نحو الدرجة السياحية نظراً لانخفاض أسعارها بنسبة 30% كذلك انعكس تراجع مكاتب الصيرفة».

وحول افتتاحه مجموعته لمكتبها الجديد رغم تراجع أوضاع السوق قال «إن العمل المالي



● وزير الصناعة خلال جولته بالسوق

استقرار المعروض بالاسواق

انخفاض الخضار والفواكه 20 بالمئة

وخلال جولته الاستطلاعية إلى سوق المنامة المركزي للخضراوات والفواكه اطلع وزير الصناعة والتجارة على الكميات المعروضة في السوق حيث أكد رضا البستاني أن أسعار العديد من الخضراوات والفواكه قد انخفضت بنسبة تتراوح من 15% إلى 20% في فبراير 2010 مقارنة بفرابر من العام الماضي 2009 وخصوصا الخضراوات الشامية، بالإضافة إلى توافر كبير في السوق، كما شهدت العديد من الخضراوات انخفاضا ملحوظا في أسعارها.

في إطار الجهود المستمرة لمتابعة مستجدات السوق المحلي وتطورات الأسعار ومدى توافر السلع الغذائية والتموينية بشكل خاص، قام وزير الصناعة والتجارة الدكتور حسن عبدالله فخر صبح أمس بزيارة تفقدية لسوق المنامة المركزي ومحلات رامز للتجارة واسواق المنتزة بالمنامة، حيث اطلع على كميات الخضراوات والفواكه واللحوم المتوفرة واستمع لشروحات مفصلة من القائمين والمعنيين في هذه الأسواق، مؤكداً على أهمية الحفاظ على استقرار السوق وتوفير كافة متطلبات المواطنين من هذه السلع الضرورية.

عصام جناحي: تركيز الجهود الحالية والمستقبلية على أعمال بيت التمويل الخليجي لإعادته إلى مرحلة الربحية

ترشيح تيد بريتي عضواً لمجلس إدارة المصرف الخليجي التجاري



● تيد بريتي



● عصام جناحي

والاستثماري المهني في البنك وأصبح البنك الآن في وضع جيد وقادر على المضي بخطى متزنة و نابعة نحو الأفضل بجهود أعضاء المجلس والإدارة التنفيذية الذين سيعملوا بلا شك على تطوير أداء البنك بشكل كبير.

وعن أسباب استقالته من المصرف الخليجي التجاري قال عصام جناحي ان الظروف الحالية صعبة وتتطلب جهوداً مضاعفة من الجميع للتغلب على الأزمات التي تواجه الاسواق المالية وإدارة الأزمات التي تعاني منها الاسواق المحلية والدولية بمنتهى الشفافية مما يتطلب تخصيص الوقت الكافي لإدارة هذه الأنشطة القائمة في بيت التمويل الخليجي بالتنسيق مع الإدارة التنفيذية. وأضاف قائلاً «انني أرغب في تركيز جهودي الحالية والمستقبلية على دعم أعمال بيت التمويل الخليجي وبناء أسس النجاح فيه والعمل على إعادته إلى الربحية خاصة في ظل الدعم والمساندة الكبيرين اللذين يحظى بهما البنك من مجلس الإدارة والمساهمين سعياً لتحقيق نتائج إيجابية للربع الأول من هذا العام.» وختم البيان تمنيات بيت التمويل الخليجي للمصرف الخليجي التجاري بالنجاح والازدهار.

أعلن بيت التمويل الخليجي، بنك الاستثمار الإسلامي الرائد في منطقة الشرق الأوسط في بيان صدر أمس عن استقالة عصام جناحي رئيس مجلس الإدارة البنك من عضوية مجلس إدارة المصرف الخليجي التجاري KHCB وذلك لمشاغله الكثيرة حيث اوضح البيان إن الاستقالة إجراء طبيعي نظراً للظروف الحالية والتي تتطلب تركيزاً عالياً في أداء المؤسسات المالية.

وأضاف البيان إن اهتمام بيت التمويل الخليجي بتنمية أعمال ومصالح المصرف الخليجي التجاري بشكل عام لم يتبدل مع هذه الاستقالة خاصة وأنه تم ترشيح الرئيس التنفيذي لبيت التمويل الخليجي تيد بريتي بدلاً من جناحي للمنصب مما يؤكد بقاء اهتمام بيت التمويل الخليجي بتنمية هذه العلاقة الاستراتيجية دعماً للمصرف الخليجي التجاري.

وقال البيان إن عصام جناحي رئيس مجلس إدارة بيت التمويل الخليجي كان عضواً في مجلس إدارة المصرف الخليجي التجاري منذ تأسيسه في عام 2005 وساهم مع بقية أعضاء المجلس في وضع القواعد التأسيسية للعمل المصرفي

98.4 FM



لا صوت أجمل من صوت الشباب

www.984shabab.com



98.4
شباب
منكم وفیکم